

Ohlásenie jednoduchej stavby

Ohlásenie jednoduchej stavby podľa ust. § 55 ods. 2 písm. a) v súčinnosti s ust. § 57 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ust. § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. **Stavebník** (meno, priezvisko, resp. názov, adresa)

.....

2. **Miesto stavby, druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností**

Obec katastrálne územie

Ulica parc.č.

Pozemky sú vedené (zapísané) na liste vlastníctva číslo :

3. **Druh a rozsah ohlasovanej stavby** (názov stavby) :

.....
.....
.....
.....

4. **Účel ohlasovanej stavby :**

.....
.....

5. **Údaje o stavbe :**

náklad stavby	:	€
zastavaná plocha	:	m ²
obytná plocha	:	m ²
úžitková plocha	:	m ²

6. **Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal** (názov stavebného úradu, ktorý vydal rozhodnutie o umiestnení stavby) :

.....
dňa pod číslom
rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa

7. **Spôsob uskutočňovania stavby :** svojpomocne - dodávateľsky
(nevyhovujúce prečiarknite)

Názov a adresa dodávateľa stavby :

.....

**Meno a adresa kvalifikovanej osoby, ktorá bude zabezpečovať vedenie stavby
(stavebný dozor - ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocou)**

.....

8. **Pri stavbe budú – nebudú použité susedné nehnuteľnosti parc.č.**
(nevyhovujúce prečiarknite)

.....

.....

9. **Predpokladaný termín dokončenia stavby, ak sa jedná o dočasnú stavbu doba jej trvania:**

.....

.....
podpis stavebníka

Prílohy :

- rozhodnutie o umiestnení stavby
- doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (výpis z listu vlastníctva + zmluvný vzťah, ak stavebník nie je vlastníkom pozemku)
*Výpis z listu vlastníctva v listinnej podobe predkladá stavebník iba v prípade ak z technických dôvodov nemôže výpis bezodkladne získať orgán verejnej moci^{*2}*
- Kópia z katastrálnej mapy
- 2x projektová dokumentácia stavby
- vyjadrenia dotknutých orgánov k projektu stavby (ZSD, a.s., TAVOS, a.s., SPP - distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., Krajský pamiatkový úrad Trnava)
- súhlasné stanovisko Okresného úradu Piešťany – odbor pozemkový a lesný na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely (resp. vyňatie z PPF – ak je pozemok určený na stavbu vedený ako orná pôda, záhrada a pod.)
- vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať vedenie uskutočňovania stavby (stavebný dozor)
- doklad o zaplatení správneho poplatku (právnická osoba 50 €, fyzická osoba 20 €)

*/

Ak z technických dôvodov nie je možné získať údaje alebo výpisy z informačných systémov verejnej správy v rozsahu zdrojových registrov bezodkladne, orgány verejnej moci a právnické osoby podľa odseku 4 sú oprávnené požiadať osoby podľa odseku 2 o predloženie výpisov z príslušných zdrojových registrov v listinnej podobe. Listinná podoba výpisov podľa predchádzajúcej vety nesmie byť staršia ako 30 dní (ust. § 1 ods. 6 zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii).